

11:00



POSCHODECH



Dostupné i jako
mobilní aplikace
s jednoduchou
instalací

Přihlášení

Přihlásit se

Přehled

Po přihlášení máte k dispozici nejdůležitější údaje o Vašem bytě a bytovém domě.

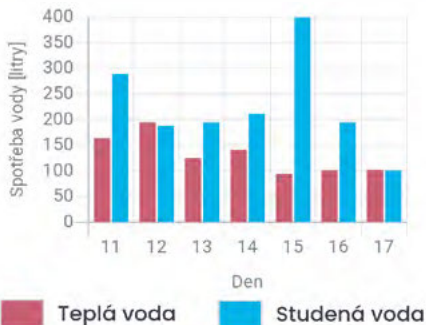
Jednoduchým kliknutím na příslušné části se dostanete k detailním informacím.

**POSCHODECH**

Konto

Zůstatek k 30. 4. 2025: **0,00 Kč**

Denní odečty za období: 11.4.2025 - 17.4.2025



Kontakty



Marek Technik (Technik)

E-mail:

marek.technik@demo.sk

Telefon / Mobil: +421 905 xxx
xxx



Jana Presná (Účetní)

E-mail: jan.presna@demo.sk

Telefon / Mobil: +421 905 xxx

Konto

V kontě ihned získáte přehled o výši Vašeho předpisu, přeplatku nebo nedoplatku z ročního vyúčtování a Vašich platbách.

Po kliknutí na předpis nebo roční vyúčtování se Vám zobrazí položky, ze kterých se celková částka skládá.



POSCHODECH



Konto



2021 2022 2023 2024 **2025**

30. 9. 2025 Předpis SIPO za 8/2025

Zůstatek : 0,00Kč -3 899,00Kč

15. 9. 2025 SIPO

Zůstatek : 0,00Kč 3 899,00Kč

31. 8. 2025 Předpis SIPO za 7/2025

Zůstatek : 0,00Kč -3 899,00Kč

14. 8. 2025 SIPO

Zůstatek : 0,00Kč 3 899,00Kč

31. 7. 2025 Předpis SIPO za 6/2025

Zůstatek : 0,00Kč -3 312,00Kč

31. 7. 2025 Vyúčtování služeb za 2025

Zůstatek : 0,00Kč -7 296,00Kč

15. 7. 2025 SIPO

Zůstatek : 0,00Kč 3 312,00Kč

10. 7. 2025 Účet SVJ

Zůstatek : 0,00Kč 7 296,00Kč

30. 6. 2025 Předpis SIPO za 5/2025

Kontrola spotřeby

Pokud máte kompatibilní měřiče s denními odečty, karta kontrola spotřeby Vám zpřístupní údaje o denních spotřebách vody, tepla nebo chladu.

Grafy zobrazují porovnání Vaší denní spotřeby vůči průměrné spotřebě v celém domě.

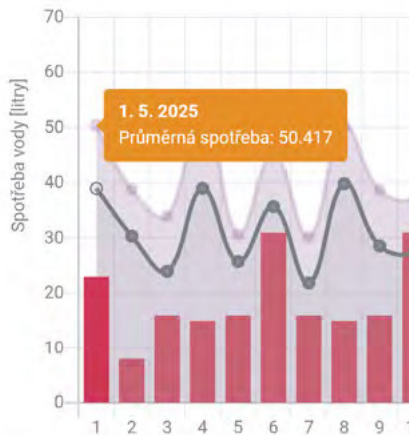
Spolupracujeme se společnostmi:

**POSCHODECH**2021 2022 2023 2024 **2025**

Květen ▾



Denní spotřeba teplé vody za 5/2025



Moje spotřeba



Průměrná spotřeba



Referenční spotřeba

Denní odečty tepla za 5/2025



Kontakty

Na kartě kontaktů najdete kontakty nejen na zaměstnance správce, ale i na volené zástupce Vašeho domu.

(Zástupci musí dát souhlas k takovému zveřejnění.)



Kontakty



Jana Kosařová
(Předseda výboru)
Email:

jana.kosarova@email.com

Telefon / Mobil:
Adresa: Akátová 22 Pardubice



Marek Technik (Technik)
E-mail:

marek.technik@email.cz

Telefon / Mobil:



Jana Přesná (Účetní)
E-mail:

jana.presna@email.cz

Telefon / Mobil:



Petra Nová (Referentka)

E-mail: petra.nova@email.cz

Telefon / Mobil:

11:00



Fond oprav

Fond oprav/příspěvek na správu domu a pozemku máte přehledně graficky zobrazen po letech a měsících.

Detailní přehled tvorby a čerpání fondu oprav naleznete pod grafem.



11:00



POSCHODECH



Příspěvek na správu domu a pozemku /



Zůstatek k 31. 3. 2025: 6 858,00 Kč



2021 2022 2023 2024 2025

Počáteční stav: 11 512,44 Kč

Tvorba: 73 544,00 Kč

Čerpání: 78 198,44 Kč

Konečný stav: 6 858,00 Kč



31. 12. 2024 NAJ069 2 316,00 Kč
VI:12 ADM

7. 12. 2024 BA017323 12,50 Kč
bonus banky/poštovné

6. 12. 2024 FP001823 -3 937,00 Kč
- vodoměry - SVJ

4. 12. 2024 FP001723 -7 780,00 Kč
revize hromosvodů

Nástěnka domu

Na nástěnce domu jsou zveřejňovány schůze, písemné hlasování, ale také další události týkající se domu.

Výhodou je přístup k historii událostí. Dokážete si dohledat, co se dělo v domě v minulosti.



Nástěnka domu

Vyhledat dle
předmětu:

od: 01. 01. 2025

do:

Načíst

Úklid

16.2. 2025, Marek Technik



Schůze domu 9.2.2025

2.2. 2025, Jana Přesná



Změna vyvážení kontejnerů

1.2. 2025, Marek Technik

Deratizace

25.1. 2025, Marek Technik

📌 Novinky domu.

Priorita:

Vysoká

Střední

Nizká

Požadavky

Komunikaci se správcem vyřídíte jednoduše online. Požadavky můžete zadávat za Váš byt, ale také za Váš dům.

Můžete například nahlásit stav měřiče v bytě nebo můžete nahlásit správci, že nesvítí světlo v domě. Pokud již tento požadavek někdo nahlásil, vidíte stav řešení.



Nový
požadavek

Odeslat

Zpět

Typ požadavku

Požadavek na údržbu



Kontaktní mobil (ve tvaru +420700123456):

+4207201234567

Kontaktní e-mail

jan.vlastnik@email.com

Popisek

Dobrý den,
žádám o opravu osvětlení na chodbě 8.
NP, ul. Dlouhá 28. Pravděpodobně je
pokazené pohybové čidlo, světlo se
nevypíná.
Děkuji,
J. Vlastník

Přiložená dokumentace

Vyberte soubor nebo ho sem přetáhně ...

Uložit

Odeslat

Zpět

11:00



Faktury

Ve fakturách najdete aktuální přehled dokladů vztahujících se k Vašemu domu. Pokud Vás některá faktura zajímá, klikněte na ní a uvidíte její obsah, včetně případného skenu faktury.



11:00



POSCHODECH



Faktury



2021 2022 2023 2024 **2025**

30. 4. 2025 **82010548** 48 598,00Kč
Teplárna a.s.
spotřeba SV a TV 

28. 4. 2025 **2020325** 3 241,65Kč
Výtahy a.s.
servis výtahu 2.Q.,vč.opravy 

Faktura - daňový doklad

[Zpět](#)

Variabilní symbol 82010548
Dodavatel Teplárna a.s.
Předmět spotřeba SV a TV
K úhradě 48 598,00Kč
Dokumenty 

Studená voda

13. 12. 2024 do 30. 4. 2025 38 194 Kč
Odběrné místo: K201
Kód odečtu: Odečtený
Množství: 459,00 m3

Teplá voda

13. 12. 2024 do 30. 4. 2025 10 404 Kč



Přístup na portál umožňuje
správce poskytnutím
registračního kódu.

Údaje v aplikaci pochází od
správce Vašeho domu, který
používá informační systém
DOMUS.

www.poschodech.cz

DOMUS

DOMUS IT s.r.o.

Antala Staška 511/40

140 00 Praha 4

www.domusit.cz